

Než obec uzavře plánovací smlouvu o OZE

1

Smlouva od investora nebývá ideální

Návrh smlouvy od investora bývá často nevýhodný nebo špatně sepsaný. Nechte všechno zkontrolovat.

2

Dobrý advokát se vyplatí

Plánovací smlouvy a územní plány jsou složitá věc. Ne každý právník ví, jak na to. Chtějte jen odborníka.

3

Smlouva a územní plán

Investor může chtít, abyste změnili územní plán. Do veřejnoprávní plánovací smlouvy dejte odkládací podmínky. Nezavazujte se ke konkrétní změně.

4

Počítejte s referendem

Občané mohou být proti OZE. Chtějí-li referendum, počkejte na jeho výsledek a neuzavírejte smlouvu zbrkle. To vede jen k problémům.

5

Podepsat můžete, ale nemusíte

Obec nemá povinnost uzavřít špatnou smlouvu. Můžete říct ne, tohle se nám nelíbí. Nebojte se vyjednávat. Trumfy často drží v ruce samospráva.

Kontakty

Mgr. David Zahumenský
advokát

Telefon: 608 719 535

E-mail: david@davidzahumensky.cz

Web: www.davidzahumensky.cz

Mgr. Vendula Zahumenská, Ph. D.
právníčka s osvědčením odborné
způsobilosti pro územní plánování

Telefon: 721 725 474

E-mail: zahumenska@investorzahumny.cz

Web: www.investorzahumny.cz

